

# Ferienwohnung Granat

Perle der Donauregion  
*im schönen Niederbayern*



Ferienwohnung Granat  
Inh. Anna & Gerd Granat



Krottenthal 17A  
D - 94107 Untergriesbach  
Tel.: +49 (0) 8593 3089950  
Fax: +49 (0) 8593 3089949  
Mobil: +49 (0) 162 3758321  
[info@ferienwohnung-granat.de](mailto:info@ferienwohnung-granat.de)

[www.ferienwohnung-granat.de](http://www.ferienwohnung-granat.de)

## Direkter Gartenzugang vom Wohnraum



Unsere gemütliche, ca 60m<sup>2</sup> große Ferienwohnung für 4 Personen ist ca. 25 km von Passau entfernt. Sie können sich zu Fuß, mit dem Fahrrad oder mit dem Auto aufmachen und die schöne Donauregion, den bayerischen Wald erkunden oder einfach nur im Garten relaxen. Ein Besuch der historischen Drei-Flüsse-Stadt Passau sollte jedoch in ihrem Programm nicht fehlen.



### Kochen:

Spülmaschine, E-Herd, Mikrowellenherd, Ceranfeld, Kaffeemaschine, Kühlschrank,...

### Wohn-Ess-Bereich:

Couchlandschaft, TV, DVD Radio, Esstisch,...



### Schlafzimmer:

Doppelbett (1,6m x 2m), Etagenbett (2x 0,8m x 2m), Kleiderschrank

### Badezimmer:

Waschbecken, WC, Dusche (1m x 1m), Waschmaschine, Haartrockner

### Abstellkammer:

Flur: Schuhregal, Kleiderhaken, Infomaterial zur Umgebung (Flyer)

Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett, Wäscheständer



### Unsere Serviceangebote:

- W-Lan (kostenlos)
- Nutzung Fewo-Tablet (kostenlos)
- Brötchenservice
- Kühlschrankerstbefüllung
- Weihnachtsbaum aufstellen
- Wäschetrocknung

### Weitere Besonderheiten

- Zentrale Wohnraumlüftung
- Fussbodenheizung
- Wohnung stufenlos begehbar
- Holzkohlegrill

### Haustiere auf Anfrage

